

ОТЧЕТ ОБ УПРАВЛЕНИИ за 2020 год

МКД по адресу: г. Хабаровск, ул Краснореченская, д.225/1

руб.

№ п/п	Статья	Доходы всего	в том числе		Расходы всего	Поступило всего (с учетом задолженности за прошлые периоды)	в том числе	
			Население	Прочие			Население	Прочие
1.	Коммунальные услуги	4 984 885,14	4 984 885,14		5 541 259,86	4 975 316,96		
1.1.	Тепловая энергия	3 816 929,48	3 816 929,48		4 305 110,95	3 844 270,66		
1.1.1.	Центральное отопление	3 295 416,58	3 295 416,58		4 305 110,95	3 426 694,87		
1.1.2.	Горячее водоснабжение (нагрев)	521 512,90	521 512,90			417 575,79		
1.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	520 241,45	520 241,45		577 750,42	549 015,15		
1.2.1.	Холодное водоснабжение	341 302,48	341 302,48		386 926,84	336 319,40		
1.2.2.	Водоотведение	178 938,97	178 938,97		190 823,58	212 695,75		
1.3.	Электроэнергия	647 714,21	647 714,21		658 398,49	582 031,15		
1.3.1.	Электроэнергия	647 714,21	647 714,21		658 398,49	582 031,15		
2.	Услуги по содержанию и ремонту помещения	7 938 341,76	7 938 342,76		7 617 155,28	6 794 736,86	6 794 736,86	
2.1.	Минимальный перечень услуг и работ	7 938 341,76	7 938 342,76		7 617 155,28			
2.1.1.	Содержание электрооборудования	419 731,92	419 732,92		420 200,00			
2.1.2.	Планово предупредительный ремонт электрощитовых							
2.1.3.	Содержание систем водоснабжения и водоотведения	545 332,32	545 332,32		555 821,00			
2.1.4.	Содержание систем отопления	431 043,18	431 043,18		441 231,25			
2.1.5.	Содержание несущих и ненесущих конструкций	387 136,64	387 136,64		393 287,70			
2.1.6.	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	467 624,76	467 624,76		468 215,00			
2.1.7.	Содержание узлов коммерческого учета тепловой энергии							
2.1.8.	Содержание насосной станции	299 556,08	299 556,08		300 468,00			
2.1.9.	Содержание систем пожаротушения, автоматической противодымной защиты и пожарной сигнализации	358 601,00	358 601,00		358 683,54			
2.1.10.	Содержание лифтового оборудования	535 916,40	535 916,40		536 745,00			
2.1.11.	Техническое освидетельствование лифтового оборудования	125 964,32	125 964,32		126 000,00			

2.1.12.	Уборка придомовой территории	578 277,86	578 277,86	579 280,25		
2.1.14.	Вывоз твердых бытовых отходов	387 654,52	387 654,52	391 650,00		
2.1.15.	Вывоз крупнооборитного мусора	445 499,76	445 499,76	459 684,55		
2.1.16.	Вывоз снега					
2.1.17.	Уборка МОП	621 689,92	621 689,92	625 485,32		
2.1.18.	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	125 141,60	125 141,60	122 560,00		
2.1.19.	Управление всего в т ч	954 124,56	954 124,56	965 186,80		
2.1.19.1.	Диспетчерская служба	867 910,28	867 910,28	872 656,87		
4	Итого	12 923 226,90	12 923 227,90	13 158 415,14	11 770 053,82	0,00

Сведения о поступивших денежных средствах и фактически понесенных расходах

№	Наименование статьи	Поступление денежных средств (факт)	Понесенные расходы (факт)	Остаток на 31.12.2020 г.
1	Содержание общего имущества	6 794 736,86	7 617 155,28	-822 418,42
	ИТОГО	6 794 736,86	7 617 155,28	-822 418,42

Просроченная задолженность собственников за содержание общего имущества, за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 822 418,42 рубля.